

## 민선6기 군수 공약사업 관리카드(실천계획)

관리번호	혁신경제 ③-2	공 약 명	도안2농공단지 조성 및 증평3산업단지 기반구축				
총괄부서	경제기업과	추진담당	기업지원팀, 투자유치팀	담당자	오춘호 (☎4022)	협조부서	-
사업기간	2022년 ~ 2025년		총 사업비		330,293백만원		

### □ 목표 및 필요성

- 지역경제 활성화 및 농어촌지역 농어민의 소득증대와 난개발 방지
- 정부정책에 발맞춘 신산업 육성을 위한 산업인프라 구축

### □ 사업개요

#### ① 도안2농공단지 조성

- 위 치 : 증평군 도안면 광덕리 일원
- 면 적 : 133,062㎡ (산업시설용지 101,119.4㎡)
- 사업기간 : 2019년 ~ 2023년
- 사 업 비 : 24,293백만원(민자) / 민간개발방식
- 시 행 자 : 도안2농공단지개발(주)
- 유치업종 : 식료품·음료·종이·금속 제조업 등 11종



#### ② 증평3산업단지 조성

- 위 치 : 지역 일원
- 면 적 : 1,000,000㎡ 정도
- 사 업 비 : 306,000백만원(민자) / 민간개발방식  
[임기내] 6,000백만원 [임기후] 300,000백만원
- 사업내용  
[임기내] 증평3산업단지계획 승인 [임기후] 착공 및 준공

### □ 기대효과

- 기업 유치 및 신규 투자유치 확대로 지역경제 활성화 및 고용 창출
- 증평3산업단지 후보지 선정으로 신성장동력 확보

### □ 연도별 사업비 투자계획

(단위 : 백만원)

연도 재원	총계	기투자	투 자 계 획						2027 이후	
			소계	2022	2023	2024	2025	2026		
<b>계</b>	<b>330,293</b>	<b>1,200</b>	<b>29,093</b>	<b>8,947</b>	<b>14,746</b>	<b>1,200</b>	<b>4,200</b>	<b>-</b>	<b>300,000</b>	
국비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
도비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
군비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
기 타	민자	330,293	1,200	29,093	8,947	14,746	1,200	4,200	-	300,000
	자담 등	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### □ 연도별 추진계획

연도	주요내용 및 확인지표	진도
<b>기 추진</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도안 농공단지 지정계획 고시 : 2019. 1. 11.</li> <li>• 농공단지계획 승인 및 고시 : 2020. 12. 4.</li> <li>• 보상협의회 개최 : 2021. 2. 4.</li> <li>• 지방토지수용위원회 수용재결 신청 : 2021. 7. 28. ※ 34필지 58,276.6㎡(소유자 27인)</li> <li>• 농공단지계획(변경) 승인 및 고시 : 2021. 10. 8. ※ 경계분할측량 등 반영, 당초 133,230.5㎡ → 변경 133,062.0㎡</li> <li>• 토지수용재결신청서 열람공고(조속재결건) : 2021. 12. 27. ※ 14.3필지 23,021.3㎡(소유자 7인)</li> </ul>	
<b>2022</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도안2농공단지 조성사업 공사 착공</li> <li>• 증평3산업단지 사업예정지 검토 및 후보지 선정</li> </ul>	20%
<b>2023</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도안2농공단지 조성사업 분양공고 및 사업 준공</li> <li>• 증평3산업단지 산업단지 지정계획 고시</li> </ul>	60%
<b>2024</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 증평3산업단지계획 승인신청 및 합동공청회 개최</li> </ul>	80%
<b>2025</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 증평3산업단지계획 승인 고시</li> </ul>	100%



## 민선6기 군수 공약사업 관리카드(이행현황)

연도별	주요 내용
2023년	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 증평3일반산업단지 투자의향성 제출(계룡건설) : 2023.2.24</li> <li>○ 산업단지 지정계획 승인 : 2023.7.14.</li> <li>○ 증평3일반산업단지 조성 투자협약 : 2023.9.11.</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 증평3일반산업단지 조성사업 개요                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 위치 및 규모 : 도안면 송정리 일원 764,525㎡(231천평)</li> <li>- 기간 및 사업비 : 2023~2028년 (1,516억원)</li> <li>- 시행자 : 계룡건설산업(주) (민간개발방식)</li> </ul> </li> </ul> </div> <div style="margin-top: 10px;">  </div>
2024년	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도안2테크노밸리 준공인가 공고 : 2024. 1. 10.</li> <li>○ 제3산업단지계획 승인 신청 : 2024. 3. 8.</li> <li>○ 합동설명회 개최(제3산업단지) : 2024. 3. 21.</li> <li>○ 환경영향평가(초안) 협의 완료(제3산업단지) : 2024. 4. 19.</li> <li>○ 환경영향평가(본안) 제출 : 2024. 7. 31.</li> </ul>

**□ 향후 추진계획**

- 제3산업단지계획 승인 : 2024. 12.
- 제3산업단지 착공 및 분양공고 : 2025. 6. ~ 2025. 10.

**□ 이행현황**

구분	완료	추진중			미착수		비고
		이행후 계속추진	정상추진	일부추진	보류	폐기	
이행도			○				60%

**□ 공약사업 추진 중 주요 변경사항**

“변경사항 없음”